

PRIMLJENO:

20-12-2016

U Rijeci, 19. prosinca 2016. godine

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka 1(4) priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim bilježima _____

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa: **St-317/14**

Dužnik: **ZVIR d.o.o. u stečaju, Ružičeva 32, Rijeka**

OIB: 78824014660, zastupano po stečajnom upravitelju

Zinku Grguriću, A. Starčevića 5, Rijeka

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA u razdoblju od rujna 2016. godine do dana podnošenja izvješća

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

Dana 31. kolovoza 2016. godine stečajni dužnik donio je Odluku o poslovno uvjetovanom otkazu ugovora o radu zaposlenika Ankice Relić, Kumičićeva 41b, OIB: 66437500616 te je ista protekom otkaznog roka odjavljena sa nadležnih institucija s danom 30. rujna 2016. godine.

1.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

1.2.1. Problematika plaćanja obveza stečajne mase, poglavito obveza temeljem komunalne naknade i naknade za uređenje voda za nekretnine stečajnog dužnika izložena je u prethodnim izvješćima, te je stečajni upravitelj obavio sastanak sa nadležnim osobama u Gradu Rijeci u pogledu ishoda rješenja i izbjegavanja blokade žiro računa stečajnog dužnika.

Naime stečajni dužnik redovito podmiruje dio svojih obveza prema Gradu Rijeci sukladno svojim mogućnostima pošto ne obavlja svoju poslovnu djelatnost.

1.2.2. Na svim vozilima stečajnog dužnika izvršeni su upisi zabrane otuđenja i opterećenja po više osnova, i više različitih vjerovnika a čiji popis je vidljiv iz Uvjerenja Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave primorsko-goranske od 12.4.2016. godine dostavljen uz prethodno izvješće.

Jedan od osnova razlučnog prava upisanog na predmetnim vozilima je i ovršni postupak koji se vodio pred Općinskim sudom u Rijeci, pod posl.br. Ovr-3607/11 u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Banke kovanice d.d. protiv ovršenika- stečajnog dužnika.

Naime kako je već izneseno u prethodnim izvješćima, Općinski sud u Rijeci dana 17. veljače 2016. godine donio je Rješenje o prekidu navedenog ovršnog postupka i ustupanju predmeta na rješavanje Trgovačkom sudu u Rijeci.

Navedeni ovršni postupak vodi se pod novim poslovnim brojem: Ovr-116/2016 pred Trgovačkim sudom u Rijeci, ali dana 23. rujna 2016. godine uređujući sudac otvorio je pitanje sukoba stvarne nadležnosti, a koje pitanje je na rješavanju pred Vrhovnim sudom Republike Hrvatske.

1.3. Radnici stečajnog dužnika

U radnom odnosu i dalje je Iva Ivković i ocjenjujem potrebnim istu zadržati u radnom odnosu sve do prodaje nekretnine upisane u zk.ul. 2968 k.o. Trsat-Sušak koja je u naravi industrijska zgrada odnosno proizvodni pogon u kojem se još uvijek nalaze predmeti izlučnog prava Raiffeisen leasing d.o.o. Zagreb.

Ista uz sve administrativne poslove, indirektno obavlja i poslove čuvanja zgrade putem alarmnog sistema i redovitih pregleda iste kao i poslove vezane uz detaljno pokazivanje pogona potencijalnim kupcima.

Stoga predlažem stečajnoj sutkinji da mi odobri njezino zadržavanje u radnom odnosu za već u prethodnom izvješću zatraženo razdoblje od 2. srpnja 2016. godine do 31. prosinca 2016. godine, te za razdoblje od 1.1.2017. godine do 31.3.2017. godine.

Kako je izloženo u točki 1.1. ovog Izvješća dana 31. kolovoza 2016. godine stečajni dužnik donio je Odluku o poslovno uvjetovanom otkazu ugovora o radu zaposlenika Ankice Relić, Kumičićeva 41b, OIB: 66437500616 te je ista protekom otkaznog roka objavljena sa nadležnih institucija s danom 30. rujna 2016. godine.

1.4. Mogućnost izrade stečajnog plana i mogućnost za nastavak poslovanja

Nema promjena.

1.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnog postupka

Stečajni postupak moći će se zaključiti po unovčenju imovine.

1.6. Naknadno prijavljene tražbine i razlučna prava

Nema promjene u odnosu na prethodno izvješće jer do dana pisanja ovog izvješća niti jedan od navedenih vjerovnika nije predložio održavanje posebnog ispitnog ročišta, a radi ispitivanja naknadno prijavljenih tražbina sukladno članku 176. Stavku 2. Stečajnog zakona.

II. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Nema promjena u odnosu na prethodna izvješća.

2.2. Unovčenje predmeta stečajne mase

Od prethodnog izvješća do dana podnošenja ovog izvješća, stečajnom upravitelju se javilo nekoliko kupaca zainteresiranih za kupnju nekretnina stečajnog dužnika te su isti razgledali nekretnine.

Do dana podnošenja ovog izvješća stečajni upravitelj nije zaprimio nijednu pisanu namjeru kupanje predmetnih nekretnina.

2.3. Neunovčeni predmeti stečajne mase

Nema promjena.

2.4. Razlučna prava

Sva razlučna prava kao i razlučni vjerovnici na nekretninama i pokretninama, te iznosi osigurani razlučnim pravom potanko su objašnjeni u prethodnim izvješćima.

2.5. Izlučni vjerovnici

Nema promjena.

2.6. Vjerovnici stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase opisani su u prethodnim izvješćima.

Zbog prihoda koje ostvarujemo na ime zakupa manjeg dijela stare upravne zgrade u ovom stečaju u mogućnosti smo samo djelomično i sa zakašnjenjem namirivati dio dužnih obveza stečajne mase.

2.7. Podatak o isplatama plaća zadržanih radnika

Jedinoj zaposlenoj radnici Ivković Ivi isplaćuje se plaća mjesečno u bruto iznosu od 4.964,00 kn.

2.8. Podaci o namirenju diobama

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i razlučnih vjerovnika.

Visina namirenja čak i razlučnih vjerovnika ovisi o cijenama koje će se postići prilikom prodaje nekretnina.

2.9. Ostalo- ZAKLJUČAK

Kako je već ranije u ovom Izvješću izloženo kako još uvijek nema ozbiljnih kupaca za kupnju imovine stečajnog dužnika, biti će nužno prodavati imovinu stečajnog dužnika (kako pokretnina tako i nekretnina) u ovršnom postupku pred nadležnim sudom.

S navedenom prodajom započeti će se nakon rješavanja na Vrhovnom sudu pitanja sukoba stvarne nadležnosti.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju

1. Tijekom daljnjeg tromjesečnog razdoblja aktivno ću animirati, obaviještavati i dalje pokušavati pronalaziti nove kupce za prodaju cjelokupne imovine stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj

Zinko Grgurić

ZVIR d.o.o.
u stečaju
RIJEKA